

Ufficio a Porto Viro - Rif. 19709 (55.000 EUR)



Luogo

Veneto, Porto Viro

<https://www.annuncici.it/x-7849-z>



NON E' POSSIBILE EFFETTUARE SOPRALLUOGHI IN QUANTO L'IMMOBILE RISULTA INACCESSIBILE Ufficio e/o studio privato, sito in Porto Viro (RO), Fraz. Contarina, Via Cesare Battisti 59/B. Ubicato in area centrale residenziale, provvista di servizi di urbanizzazione primaria e secondaria. Unità ubicata al piano terra con accesso indipendente e dotata di vetrina fronte strada, parte di un maggior fabbricato composto da 4 abitazioni disposte su due piani fuori terra. Prima della liberazione dei locali l'immobile, era utilizzato come ambulatorio per medico veterinario, ed è composto da sala d'attesa, locale ufficio/ambulatorio, antibagno e wc. Area in proprietà esclusiva adibita a parcheggio sul fronte sud. Finiture: pavimenti interni in piastrelle di ceramica, esterni in elementi autobloccanti; infissi interni in legno, esterni in alluminio e legno con vetro camera, portone d'ingresso in alluminio e vetro. Impianti: condizionamento autonomo con diffusore assente; elettrico, idrico e gas sottotraccia; termico autonomo con radiatori. L'immobile risulta conforme e libero. Unità suscettibile di cambio destinazione d'uso. Per maggiori dettagli consultare la documentazione allegata. Superficie commerciali Ufficio/studio privato 55 mq Area esclusiva 4 mq Piena proprietà di: Ufficio/Studio privato (CF): Foglio CO/9 - Particella 84 – Subalterno 8 – Cat A/10

Tel: 0289741567

Ufficio a Porto Viro - Rif. 19709			

Ufficio a Porto Viro - Rif. 19709			

Ufficio a Porto Viro - Rif. 19709			

<https://www.annuncici.it/x-7849-z>