

Appartamento con giardino a 5minuti dal mare di Capalbio(Gr). (160 EUR)



Luogo **Toscana, Capalbio**
<https://www.annunci.it/x-78603-z>



Appartamento con portico e giardino, posizionato in piena campagna agricola della Maremma Toscana-Laziale tra PESCIA ROMANA e CHIARONE S.(Gr), costruito con particolare attenzione al rispetto dell'architettura rurale del territorio, dei materiali costruttivi artigianali e dai diversi colori interni ed esterni. L'immobile è

Il mare con spiagge libere ed incontaminate e due stabilimenti balneari è raggiungibile piacevolmente con 10 min. di bicicletta.

L'appartamento può ospitare n.4 persone, ha l'accesso indipendente a livello terreno ed è composto da un vano soggiorno/pranzo, due camere da letto, due bagni con doccia, vano cucina e ambiente ripostiglio, il pavimento è tutto in cotto artigianale.

All' esterno sotto il grande portico con travi di castagno è posizionato un tavolo per sei persone, un angolo doccia con acqua calda ed il grande giardino di circa 300mq.

Accessori a disposizione dell'appartamento:

Televisore Lcd, Frigorifero, Lavastoviglie, Lavatrice, Phon, Aspirapolvere, Forno gas e a Microonde, Tostapane, router wifi.

Uso della Bicicletta (da concordare), Barbecue, Parcheggio privato con incannucciata x 2 auto.

Disponibilità e Costo Soggiorno come riportato nella Foto.

TERMINI SOGGIORNO:

A-Il costo del soggiorno comprende:

- il cambio settimanale delle lenzuola, degli asciugamani bagno e della tovaglia;

- Il costo di un consumo forfettario settimanale delle utenze:
Elettricità e 20Kg di gasolio e 10 litri di acqua bollente a persona a settimana.

- Il costo di un soggiorno comprende:

- Pulizie e pulizia finale: € 50

- Deposito cauzionale : € 300 (check-in/out)

- Consumo utenze oltre quello forfettario è a lettura contatore: € 7 Mc/Gpl e 50c/€ kWh/Elett. e € per

ogni Gb dati in più.

(Il solo periodo estivo non dovrebbero esserci maggiori consumi oltre A)

Modalità pagamento:

- Prenotazione: 30% con bonifico bancario.



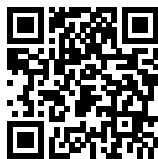
Appartamento con giardino a 5minuti dal mare di Capalbio(Gr).
<https://www.annunci.it/x-78603-z>



Appartamento con giardino a 5minuti dal mare di Capalbio(Gr).
<https://www.annunci.it/x-78603-z>



Appartamento con giardino a 5minuti dal mare di Capalbio(Gr).
<https://www.annunci.it/x-78603-z>



Appartamento con giardino a 5minuti dal mare di Capalbio(Gr).
<https://www.annunci.it/x-78603-z>



Appartamento con giardino a 5minuti dal mare di Capalbio(Gr).
<https://www.annunci.it/x-78603-z>



Appartamento con giardino a 5minuti dal mare di Capalbio(Gr).
<https://www.annunci.it/x-78603-z>



Appartamento con giardino a 5minuti dal mare di Capalbio(Gr).
<https://www.annunci.it/x-78603-z>



Appartamento con giardino a 5minuti dal mare di Capalbio(Gr).
<https://www.annunci.it/x-78603-z>



Appartamento con giardino a 5minuti dal mare di Capalbio(Gr).
<https://www.annunci.it/x-78603-z>



Appartamento con giardino a 5minuti dal mare di Capalbio(Gr).
<https://www.annunci.it/x-78603-z>

-
- Potrebbe essere richiesto un secondo acconto del 20% 10/15 gg prima del check-in.
 - Saldo al check-in: 70%(o 50%) restante + Cauzione + costo pulizie