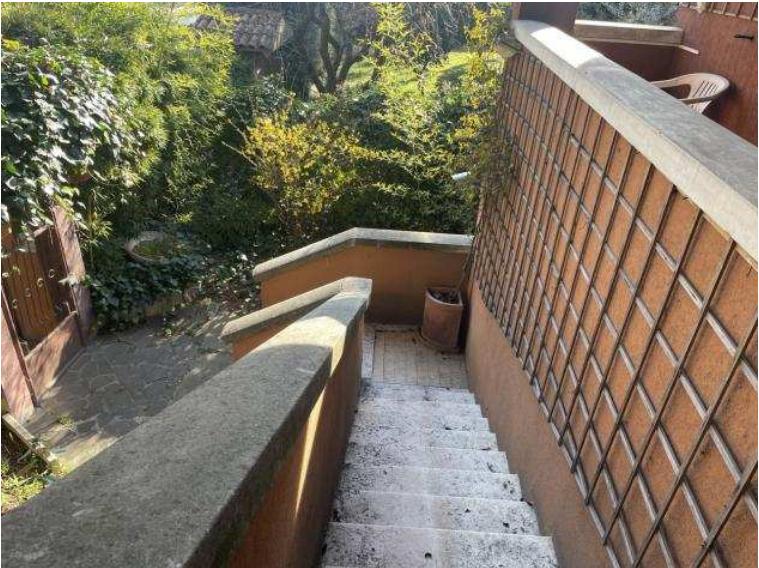


# Villa in vendita a Parma (540.000 EUR)



Luogo

Emilia-Romagna, Parma

<https://www.annunciici.it/x-79210-z>



Parma laterale via Emilia Est, in zona comoda a tutti i servizi, asservita da mezzi pubblici e negozi, proponiamo la vendita di una villa monofamiliare indipendente, libera a vendita, con area pertinenziale a verde recintata e piantumata di circa 800 mq. Al piano terreno/seminterrato vi sono 3 vani ad uso cantina/lavanderia/locale tecnico per circa 100 mq. oltre al vano autorimessa di altri 26 mq. Al piano superiore si sviluppa la parte abitativa abbinata al piano 1°, collegati con una scala interna a due rampanti. L'abitazione è così costituita: un ampio salone di circa 50 mq., a cui sono annessi la cucina passante, una sala pranzo, un bagno ed una stanza ad uso camera/ufficio; il piano secondo si compone di tre camere e un bagno e sfoga verso l'esterno su una balconata angolare. Tramite una scala a chiocciola si sale al locale del piano terzo in unico vano di circa 45 mq con una terrazza a tasca nel tetto. In caso di ristrutturazione è previsto un apliamento "una tantum" di 110 mq. Per ulteriori informazioni e visite Rif. Us 10762 Union Service tel.335 359

Villa in vendita a Parma

<https://www.annunciici.it/x-79210-z>

Villa in vendita a Parma

<https://www.annunciici.it/x-79210-z>