

Ufficio a Montopoli di Sabina - Rif. 18625 (67.840 EUR)



Luogo **Lazio, Montopoli di Sabina**
<https://www.annunci.it/x-79443-z>



Questo immobile viene venduto tramite asta online. Ufficio al piano primo con posto auto scoperto sito a Montopoli di Sabina (RI), in via Ferruti 47. Le unità sono ricomprese all'interno di un fabbricato a destinazione commerciale e direzionale di due piani fuori terra ed uno seminterrato dotato di ascensore. L'unità direzionale è costituita da ingresso, disimpegno, due stanze per uffici, un bagno con antibagno ed un terrazzo. Le pareti ed i soffitti sono intonacati e tinteggiati di bianco; gli infissi esterni sono in alluminio anodizzato con doppio vetro di colore nero; gli infissi interni e le porte sono in legno; i pavimenti sono in maioliche di colore bianco ed il bagno ha i rivestimenti in maioliche rettangolari, anch'esse di colore bianco. E' presente l'impianto citofonico e la predisposizione per l'impianto di aria condizionata. Il bene risulta unito materialmente all'unità identificata con il subalterno 4 (in vendita al seguente LINK), tale accorpamento non risulta legittimato da alcun titolo edilizio, sarà pertanto necessario (a cura e spese dell'aggiudicatario) ripristinare la porzione di tramezzo demolita. Completa la proprietà un posto auto scoperto. Immobile descritto in Perizia allegata come "Lotto 8". Superficie commerciale totale: 74 mq. Piena proprietà di: Ufficio (CF): Foglio 6 - Particella 372 - Subalterno 5 - Cat. A/10. Posto auto (CF): Foglio 6 - Particella 372 - Subalterno 21 - Cat. C/6

Tel: 0289741567



Ufficio a Montopoli di Sabina -
Rif. 18625

<https://www.annunci.it/x-79443-z>



Ufficio a Montopoli di Sabina -
Rif. 18625

<https://www.annunci.it/x-79443-z>



Ufficio a Montopoli di Sabina -
Rif. 18625

<https://www.annunci.it/x-79443-z>



Ufficio a Montopoli di Sabina -
Rif. 18625

<https://www.annunci.it/x-79443-z>



Ufficio a Montopoli di Sabina -
Rif. 18625

<https://www.annunci.it/x-79443-z>



Ufficio a Montopoli di Sabina -
Rif. 18625

<https://www.annunci.it/x-79443-z>



Ufficio a Montopoli di Sabina -
Rif. 18625

<https://www.annunci.it/x-79443-z>



Ufficio a Montopoli di Sabina -
Rif. 18625

<https://www.annunci.it/x-79443-z>



Ufficio a Montopoli di Sabina -
Rif. 18625

<https://www.annunci.it/x-79443-z>



Ufficio a Montopoli di Sabina -
Rif. 18625

<https://www.annunci.it/x-79443-z>