

# attivitagrave Via Bronzetti Narciso, REZZATO (55.000 EUR)



Luogo **Lombardia, Rezzato**  
<https://www.annunci.it/x-79886-z>



**COSA SAPERE DELL'IMMOBILE**Attività - Rezzato**DESCRIZIONE E PARTICOLARITA'**Proponiamo in vendita un'attività di estetista e parrucchiera con avviamento pluriennale.L'immobile in cui è insediata ha una superficie di 60 mq ed è così caratterizzato:- Soffitto con travi a vista- Presenza di un servizio igienico- Doccia abbronzante con lampade playa- Poltrona idromassaggio- Banco manicure- Presenza di quattro cabine d'estetica, di cui tre chiuse e una a vista- Presenza di cinque postazioni da lavoro- Videocamere e sorveglianza su tutto lo stabile h24- Parcheggio privatoLe spese condominiali sono di 300,00/anno.Il canone di locazione è pari ad 1.000,00/mese**UBICAZIONE E CONTESTO**Il paese di Rezzato fa parte della prima cintura dell'hinterland cittadino di Brescia, posto sulla privilegiata arteria d'accesso che dalla strada Statale 11 Padana Superiore prosegue attraversando tutto il territorio comunale per congiungersi al traffico Viale Sant'Eufemia. Lungo questa strada caratterizzata dall'intenso flusso veicolare, sono presenti innumerevoli spazi commerciali, centri commerciali, moderni edifici direzionali e parchi commerciali, mentre nel vissuto centro storico troviamo negozi classici inseriti in edifici caratteristici o in situazioni condominiali. La località Virle Tre Ponti presenta anch'essa una buona dinamicità commerciale con presenza di negozi ed uffici posizionati lungo le due vie principali della località.

Tel: 0309177428



attivitagrave Via Bronzetti  
Narciso, REZZATO  
<https://www.annunci.it/x-79886-z>



attivitagrave Via Bronzetti  
Narciso, REZZATO  
<https://www.annunci.it/x-79886-z>



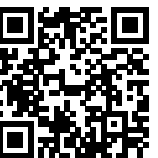
attivitagrave Via Bronzetti  
Narciso, REZZATO  
<https://www.annunci.it/x-79886-z>



attivitagrave Via Bronzetti  
Narciso, REZZATO  
<https://www.annunci.it/x-79886-z>



attivitagrave Via Bronzetti  
Narciso, REZZATO  
<https://www.annunci.it/x-79886-z>



attivitagrave Via Bronzetti  
Narciso, REZZATO  
<https://www.annunci.it/x-79886-z>



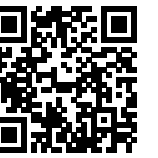
attivitagrave Via Bronzetti  
Narciso, REZZATO  
<https://www.annunci.it/x-79886-z>



attivitagrave Via Bronzetti  
Narciso, REZZATO  
<https://www.annunci.it/x-79886-z>



attivitagrave Via Bronzetti  
Narciso, REZZATO  
<https://www.annunci.it/x-79886-z>



attivitagrave Via Bronzetti  
Narciso, REZZATO  
<https://www.annunci.it/x-79886-z>