

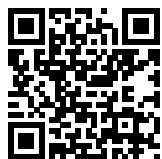
1607200 - NEGOZIO IN VENDITA (590.000 EUR)



Luogo

Piemonte, Alpignano

<https://www.annunciici.it/x-8083-z>



ALPIGNANO, zona commerciale ad alta densità abitativa, ottima visibilità da Strada Provinciale, vendesi negozio recentemente ristrutturato. Dal parcheggio rialzato si accede all'area ricezione ed accoglienza (ca. 60 mq) che dispone di sei vetrine ed ingresso clienti. Al piano seminterrato, locale di ca. 800 mq (accatastato come negozio per 500 mq e come magazzino per 300 mq), quattro accessi verso esterno, servizi, muri divisorii removibili. Il locale, utilizzato come show room, è in buono stato con il parquet per tutta l'estensione. E' presente una rampa per il carico-scarico ed un'altra rampa per l'accesso al negozio per persone con difficoltà motorie. Ampio parcheggio esterno ad uso esclusivo su due livelli (ca. 500 mq). Ottimo per vendita al dettaglio, show room, palestra ed attività affini e per investimento immobiliare. Immediatamente disponibile.

FOTOGRAFIE: sono visionabili più fotografie sul sito www.bariccoezinna.it

CONTATTO: informazioni dirette al numero 347 7209322 Alberto

COMPENSO DI MEDIAZIONE : 4% finito sul prezzo di acquisto, alla data prevista per il contratto preliminare.

PRIVACY : ai sensi del Regolamento UE 2016/679 (Informativa sul trattamento dei dati personali) l'Agenzia immobiliare informa che la scheda informativa è consultabile sul sito web al link: <http://www.bariccoezinna.it/it/privacy-policy>

Il presente stampato ha valore puramente indicativo e non costituisce elemento contrattuale ne' presupposto contrattuale.

Tutte le misure eventualmente riportate devono considerarsi indicative.

Baricco & zinnA - Agenzia Immobiliare S.r.l. s.a.s., nel suo ruolo di compravenditore immobiliare, agisce da terzi, quindi non ha un'esperienza diretta, né un'esperienza operativa, con i suoi clienti nei rapporti con i suoi clienti. L'agente si pone operativamente a Baricco & zinnA, assoluta a critica, trasparenza, di lealtà e di massima professionalità. Possiamo parlare anche in Inglese, Francese e Spagnolo.

<https://www.annunciici.it/x-8083-z>

tel: 0119561333

<https://www.annunciici.it/x-8083-z>

1607200 - NEGOZIO IN

VENDITA

<a href="https://www.ann