

capannone Via Artistide Faccioli, MONTICHIARI (350.000 EUR)



Luogo **Lombardia, Montichiari**
<https://www.annunci.it/x-81120-z>



COSA SAPERE DELL'IMMOBILE Il capannone artigianale che proponiamo in locazione vanta una superficie calpestabile di 580 metri quadrati ed è dotato di palazzina uffici interna strutturata su 2 piani più servizi igienici. **DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ** Disposto in modalità open space, il capannone sviluppa una metratura di 580 metri quadrati. L'altezza interna del capannone è di 8 metri sotto trave con predisposizione con mensole per carro ponte all'altezza di 5 metri per una portata di 10 tonnellate. Il capannone è dotato di portone industriale con dimensioni 4x5 metri e un piazzale frontale di circa 100 metri quadrati. L'impianto elettrico è trifase con una potenza di 15 kw. All'interno del capannone sono presenti gli uffici strutturati su 2 piani per un totale di circa 60 metri quadrati. Gli uffici sono completamente cablati e riscaldati. L'immobile attualmente locato, risulta interessante per eventuali investitori. **UBICAZIONE E CONTESTO** Montichiari, zona artigianale, nella prossimità delle principali strade e autostrade della zona, l'immobile vanta di una posizione strategica. Infatti siamo collegati con l'ingresso della "Corda Molle" che conduce all'autostrada A35 Brebemi, nelle immediate vicinanze dell'aeroporto Brescia/Montichiari e a 5 km dal casello di Brescia Est sull'autostrada A4 Milano/Venezia.

Tel: 030961270



capannone Via Artistide
Faccioli, MONTICHIARI

<https://www.annunci.it/x-81120-z>



capannone Via Artistide
Faccioli, MONTICHIARI

<https://www.annunci.it/x-81120-z>



capannone Via Artistide
Faccioli, MONTICHIARI

<https://www.annunci.it/x-81120-z>



capannone Via Artistide
Faccioli, MONTICHIARI

<https://www.annunci.it/x-81120-z>



capannone Via Artistide
Faccioli, MONTICHIARI

<https://www.annunci.it/x-81120-z>



capannone Via Artistide
Faccioli, MONTICHIARI

<https://www.annunci.it/x-81120-z>



capannone Via Artistide
Faccioli, MONTICHIARI

<https://www.annunci.it/x-81120-z>



capannone Via Artistide
Faccioli, MONTICHIARI

<https://www.annunci.it/x-81120-z>



capannone Via Artistide
Faccioli, MONTICHIARI

<https://www.annunci.it/x-81120-z>



capannone Via Artistide
Faccioli, MONTICHIARI

<https://www.annunci.it/x-81120-z>