

Lastrico solare di 309 mq in vendita a Floridia - Rif. 4398875 (33.000 EUR)



Luogo **Sicilia, Floridia**
<https://www.annunci.it/x-81183-z>

Tribunale di Siracusa. RGE 394/2016. Siracusa (SR), Via Gandhi 6, lastrico solare al piano quinto in Floridia Via Gandhi,6 al NCEU foglio 19 allegato B p.la 2466 sub 20 di mq. 309,50. Il fabbricato stato edificato con concessione edilizia n. 83 del 28.11.94 e successiva n. 73 del 4.10.99. Per l'intero fabbricato vi certificato di agibilit del 05. 00 , ma considerate le difformit , dovr acquisirsi nuova agibilit ad un costo di 2.000,00. Per le difformit riscontrate, diversa sagoma del lato esposto a sud est e diversa superficie coperta dal bene, parapetto con altezza variabile, il ctu stima un costo di 8.116,00 , ma la sanabilit subordinata, ai fini del rilascio del permesso a costruire in sanatoria, alle verifiche previste dalla legge ed al parere da parte del Genio Civile. Le difformit esistenti e le spese necessarie sono dettagliatamente descritte nella consulenza tecnica. Prezzo base Euro 33.000,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 09/06/2023 ore 09:00 presso il Palazzo di Giustizia di Siracusa (Sala Aste Telematiche livello 0, corpo B, stanza n. 27), Viale Santa Panagia n. 109 G.E. ____ Prof. Delegato Avvocato Messina Stella tel. 093 6 . RICORDIAMO CHE la vendita non prevede alcun costo a carico dell'acquirente se non le imposte di legge e quelle espressamente disciplinate - Cod. Inserzione: 4398875

Tel: 0412031704



Lastrico solare di 309 mq in
vendita a Floridia - Rif.
4398875
<https://www.annunci.it/x-81183-z>



Lastrico solare di 309 mq in
vendita a Floridia - Rif.
4398875
<https://www.annunci.it/x-81183-z>



Lastrico solare di 309 mq in
vendita a Floridia - Rif.
4398875
<https://www.annunci.it/x-81183-z>



Lastrico solare di 309 mq in
vendita a Floridia - Rif.
4398875
<https://www.annunci.it/x-81183-z>



Lastrico solare di 309 mq in
vendita a Floridia - Rif.
4398875
<https://www.annunci.it/x-81183-z>



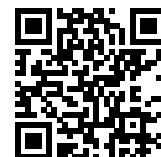
Lastrico solare di 309 mq in
vendita a Floridia - Rif.
4398875
<https://www.annunci.it/x-81183-z>



Lastrico solare di 309 mq in
vendita a Floridia - Rif.
4398875
<https://www.annunci.it/x-81183-z>



Lastrico solare di 309 mq in
vendita a Floridia - Rif.
4398875
<https://www.annunci.it/x-81183-z>



Lastrico solare di 309 mq in
vendita a Floridia - Rif.
4398875
<https://www.annunci.it/x-81183-z>



Lastrico solare di 309 mq in
vendita a Floridia - Rif.
4398875
<https://www.annunci.it/x-81183-z>