

# CERVIA nuova costruzione classe A



Luogo

Emilia-Romagna, Cervia

<https://www.annunciici.it/x-81232-z>



Vendita Appartamento Cervia, zona Terme, proponiamo fabbricato residenziale di nuova costruzione, a soli due km dal mare.

Prezzi di vendita a partire da € 230.000 fino ad € 470.000

Le soluzioni sono moderne e di ultima generazione, riscaldamento a pavimento, sistema ibrido, fotovoltaico 1 kw (possibilità 3 kw).

Costruzione dotata di ascensore, inoltre tutte le unità sono disposte unicamente su un unico livello.

Disponibili diverse tipologie, bilocali/trilocali/quadrilocali.

Le abitazioni al piano terra hanno un giardino di proprietà e corte, zona giorno di oltre 30 mq, 2 letti e 2 bagni.

Le abitazioni al piano primo e secondo sono composte da ampie e luminose zone giorno, una/due/tre camere da letto e 1/2 bagni, e tutte servite da ampi e comodi balconi.

Possibilità acquisto garage/cantina/posto auto a parte.

Per l'acquisto di ognuno di questi immobili ci sarà un credito d'imposta da utilizzare in 4 anni pari ad € 81.600.

CONSEGNA 2024

103 - 4382

**CERVIA** nuova costruzione  
classe A

<https://www.annunciici.it/x-81232-z>

**CERVIA** nuova costruzione  
classe A

<https://www.annunciici.it/x-81232-z>