

# negozio via zorutti, MANZANO (28.000 EUR)



Luogo **Friuli-Venezia Giulia, Manzano**  
<https://www.annunci.it/x-83825-z>

A Manzano, in una zona centralissima.

Il locale fa parte di una palazzina costruita alla fine degli anni '70.

I meravigliosi portici che accolgono gli accessi alle attività commerciali incorniciano il complesso donandogli un piacevole passaggio eventualmente utilizzabile anche per allocare dei piccoli tavolini sui quali bere un caffè o gustare un trancio di pizza.

Il locale è stato ristrutturato nel 2001 e recentemente è stato rifatto anche l'impianto elettrico.

Si sviluppa per un centinaio di mq circa e lo completa un magazzino di 70 mq circa che si trova nel piano interrato del condominio.

E' stato locato per diversi anni a una pizzeria, ma non è escluso che possa essere ospite di un'attività differente considerando la forte vicinanza al polo scolastico che gli conferisce molta visibilità.

Tel: 0432683118



negozio via zorutti,  
MANZANO  
<https://www.annunci.it/x-83825-z>



negozio via zorutti,  
MANZANO  
<https://www.annunci.it/x-83825-z>



negozio via zorutti,  
MANZANO  
<https://www.annunci.it/x-83825-z>



negozio via zorutti,  
MANZANO  
<https://www.annunci.it/x-83825-z>



negozio via zorutti,  
MANZANO  
<https://www.annunci.it/x-83825-z>



negozio via zorutti,  
MANZANO  
<https://www.annunci.it/x-83825-z>



negozio via zorutti,  
MANZANO  
<https://www.annunci.it/x-83825-z>



negozio via zorutti,  
MANZANO  
<https://www.annunci.it/x-83825-z>



negozio via zorutti,  
MANZANO  
<https://www.annunci.it/x-83825-z>



negozio via zorutti,  
MANZANO  
<https://www.annunci.it/x-83825-z>