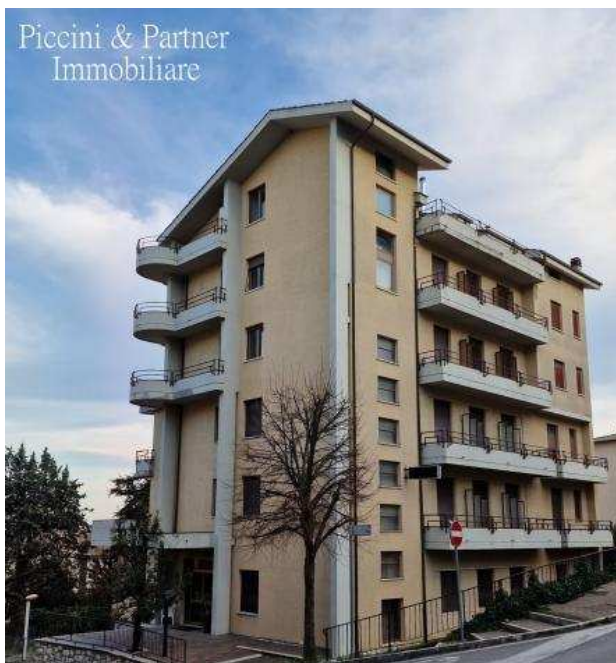


# Albergo in vendita a Chianciano Terme (480.000 EUR)



Luogo

**Toscana, Chianciano Terme**

<https://www.annunci.it/x-84136-z>



## ALBERGO IN VENDITA A CHIANCIANO TERME.

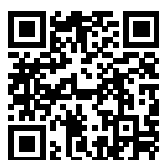
In posizione centrale ai due stabilimenti termali di Chianciano, proponiamo in vendita storico Hotel gestito a conduzione familiare. L'albergo, recentemente ristrutturato, si sviluppa su 6 livelli per una superficie di circa 1.790 mq. Al piano terra, hall, bar, ufficio e 3 camere ad uso privato. Dal primo al quarto piano troviamo le 36 camere tutte con bagno e terrazzo, dotate di aria condizionata, TV, asciugacapelli, cassaforte e frigo bar, mentre all'ultimo piano un appartamento mansardato di circa 160 mq composto da ampio soggiorno con termo camino e terrazzo panoramico con bella vista sulla Val di Chiana, la Val d'Orcia e il Lago Trasimeno, cucina abitabile, 4 camere e 5 bagni. Al piano seminterrato la sala colazioni e ristorante di circa 130 mq una grande cucina attrezzata ed in perfetto stato di manutenzione, magazzino, cella frigorifera e bagno. A completamento della proprietà, locale lavanderia, giardino e ampio parcheggio. Riscaldamento e condizionamento computerizzato che permette l'uso degli impianti in modalità autonoma. Infissi in alluminio con doppio vetro. L'immobile si presenta in ottime condizioni. In pochi minuti si può raggiungere il Monte Amiata, il Lago Trasimeno e i bellissimi borghi Medievali Umbri e Toscani come Chiusi, Montepulciano, Cetona, Radicofani, Sarteano, San Casciano dei Bagni, Pienza, San Quirico, Montalcino, Città della Pieve, Castiglione del Lago, Cortona, Orvieto e molti altri, dove arte, storia, cultura e una ricca gastronomia si fondono armoniosamente con la natura circostante caratterizzata da verdi colline, vigneti e uliveti.

DISTANZE: Aeroporto dell'Umbria 75 km - Raccordo Autostradale Chiusi Chianciano 14 km - Perugia 70 km - Siena 70 km - Firenze 125 km - Roma 165 km.

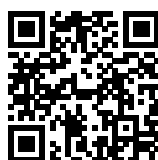
Per informazioni: PICCINI & PARTNER IMMOBILIARE 335 599



Albergo in vendita a  
Chianciano Terme  
<https://www.annunci.it/x-84136-z>



Albergo in vendita a  
Chianciano Terme  
<https://www.annunci.it/x-84136-z>



Albergo in vendita a  
Chianciano Terme  
<https://www.annunci.it/x-84136-z>



Albergo in vendita a  
Chianciano Terme  
<https://www.annunci.it/x-84136-z>



Albergo in vendita a  
Chianciano Terme  
<https://www.annunci.it/x-84136-z>



Albergo in vendita a  
Chianciano Terme  
<https://www.annunci.it/x-84136-z>



Albergo in vendita a  
Chianciano Terme  
<https://www.annunci.it/x-84136-z>



Albergo in vendita a  
Chianciano Terme  
<https://www.annunci.it/x-84136-z>



Albergo in vendita a  
Chianciano Terme  
<https://www.annunci.it/x-84136-z>



Albergo in vendita a  
Chianciano Terme  
<https://www.annunci.it/x-84136-z>