

# Rif33661008-212 - Villa o villino in Affitto a Siracusa - Fanusa di 85 mq (800 EUR)



Luogo **Sicilia, Siracusa**

<https://www.annunci.it/x-87625-z>

**SIRACUSA FANUSA VIA CRISTOFORO COLOMBO VILLA SINGOLA 85 MQ CON 514 MQ DI TERRENO DI PERTINENZA**

**LA VILLA SARA' DISPONIBILE A PARTIRE DA OTTOBRE 2023 FINO A MAGGIO 2024  
SOLO CONTRATTO TRANSITORIO**

Nella zona balneare di Siracusa, precisamente in Via Cristoforo Colombo a circa 200 metri dal mare

La Villa si sviluppa su un unico livello, è composta da un ingresso su un soggiorno/cucina, 3 camere da letto di cui una con bagno. ripostiglio, lavanderia e doppio servizio

Da una scala esterna si accede ad un terrazzino con vista mare di esclusiva pertinenza

Nella parte retrostante della Villa insiste una veranda coperta di 40 mq c.a.

Attorno alla villa vi è un ampio giardino e uno spazio per poter tranquillamente parcheggiare la propria macchina -

**NON SONO AMMESSI ANIMALI  
SOLO PERSONE REFERENZIATE**

L'immobile è allacciato alla rete fognaria così come previsto dalle leggi vigenti e possiede pompe di calore "inverter" in tutta la struttura.

Rif33661008-212 - Villa o  
villino in Affitto a Siracusa -  
Fanusa di 85 mq  
<https://www.annunci.it/x-87625-z>

Rif33661008-212 - Villa o  
villino in Affitto a Siracusa -  
Fanusa di 85 mq  
<https://www.annunci.it/x-87625-z>

Rif33661008-212 - Villa o  
villino in Affitto a Siracusa -  
Fanusa di 85 mq  
<https://www.annunci.it/x-87625-z>

Rif33661008-212 - Villa o  
villino in Affitto a Siracusa -  
Fanusa di 85 mq  
<https://www.annunci.it/x-87625-z>

Rif33661008-212 - Villa o  
villino in Affitto a Siracusa -  
Fanusa di 85 mq  
<https://www.annunci.it/x-87625-z>

Rif33661008-212 - Villa o  
villino in Affitto a Siracusa -  
Fanusa di 85 mq  
<https://www.annunci.it/x-87625-z>

Rif33661008-212 - Villa o  
villino in Affitto a Siracusa -  
Fanusa di 85 mq  
<https://www.annunci.it/x-87625-z>

Rif33661008-212 - Villa o  
villino in Affitto a Siracusa -  
Fanusa di 85 mq  
<https://www.annunci.it/x-87625-z>

Rif33661008-212 - Villa o  
villino in Affitto a Siracusa -  
Fanusa di 85 mq  
<https://www.annunci.it/x-87625-z>

Rif33661008-212 - Villa o  
villino in Affitto a Siracusa -  
Fanusa di 85 mq  
<https://www.annunci.it/x-87625-z>