

Villa di 400 msup2 con piugrave di 5 locali e box auto in vendita a Roma (645.000 EUR)



Luogo

Lazio, Roma

<https://www.annunci.it/x-89596-z>



Rif: giffone 7/2 - Trigoria alta, comprensorio di Via Trigoria 251, vicino al Campus Bio-medico, all'outlet di Castelromano ed al parco divertimenti Cinecittà World, più precisamente in Via Giffone all'interno di un consorzio privato, il Gruppo Fism propone in vendita villa unifamiliare con piscina, su due livelli, in ottimo stato con finiture di pregio, divisibile in due unità indipendenti con proprio giardino privato. Al piano terra troviamo ampio ingresso, salone quadruplo, sala tv, cucina abitabile arredata, ampia sala da pranzo con camino, suite con bagno, spogliatoio e lavanderia; inoltre portico perimetrale su tutta la villa di 120 mq. Al primo piano un salone/studio con camino, tre camere da letto, ampio servizio con possibilità di creare un secondo bagno, ampio terrazzo con ripostiglio esterno ed ampio patio con secondo ingresso. Il meraviglioso parco privato di 1 ettaro con piscina è diviso in due sezioni: una con prato all'inglese ed alberi da frutto, l'altra parte con alberi da fusto dove vi è ubicata la piscina. Inoltre bosco di 3000 mq attrezzato con stalle e mangiatoie per capre, curatissimo orto e pollaio. La villa è dotata di sofisticato impianto di allarme ed impianto di videosorveglianza interna ed esterna. Sono stati utilizzati splendidi pavimenti in cotto antico, per il camino archi e colonne interni con mattoncini originali dell'epoca e per il patio legnami provenienti da una chiesa sconsacrata.

Tel: 0686922659

Villa di 400 msup2 con
piugrave di 5 locali e box auto
in vendita a Roma
<https://www.annunci.it/x-89596-z>

Villa di 400 msup2 con
piugrave di 5 locali e box auto
in vendita a Roma
<https://www.annunci.it/x-89596-z>

Villa di 400 msup2 con
piugrave di 5 locali e box auto
in vendita a Roma
<https://www.annunci.it/x-89596-z>

Villa di 400 msup2 con
piugrave di 5 locali e box auto
in vendita a Roma
<https://www.annunci.it/x-89596-z>

Villa di 400 msup2 con
piugrave di 5 locali e box auto
in vendita a Roma
<https://www.annunci.it/x-89596-z>

Villa di 400 msup2 con
piugrave di 5 locali e box auto
in vendita a Roma
<https://www.annunci.it/x-89596-z>

Villa di 400 msup2 con
piugrave di 5 locali e box auto
in vendita a Roma
<https://www.annunci.it/x-89596-z>