

Rif40001035-20 - Casa indipendente in Vendita a Modica - Modica Alta di 159 mq (67.0



Luogo **Sicilia, Modica**
<https://www.annunci.it/x-90373-z>



L'immobile e' situato nelle vie centrali di modica alta a pochi passi dalla cattedrale di S. Giovanni, dove emerge lo stile barocco , presente comunque in gran parte della città antica. La zona é ben servita : dalle scuole elementari, asili e medie ; negozi, bar pasticcerie, rosticcerie, pizzerie, generi alimentari, mini market, macellerie, fotografi, edicole, linee urbane, ecc... istituti religiosi per le attività creative sportive non solo per giovani. E' stato costruito antecedente all'anno 1942, si trova tutt'oggi nelle condizione di creazione dell'epoca per questo necessita di ristrutturazione; si espone con due entrate su strade di verse, mantenendo l'ingresso sulla via principale. Il fabbricato si presenta in due livelli piano terra, piano primo.

Al piano terra troviamo : una scala che conduce al piano primo dove vi e' un ampio vano con finestre e balcone; sotto la scala vi é ricavato un deposito -cantina-dispensa e tre vani, un annesso disimpegno - cucina con soppalco in tavolato, un forno in pietra e servizi dell'epoca; in fondo al terzo vano vi é la seconda entrata, con affaccio su altra via; e' ben arieggiato. seppur non dispone di box auto, no vi sono problemi a trovare il parcheggio adiacente all'immobile. Interessante opportunità come investimento a scopo turistico ricettivo.

Tel: 0931413926



Rif40001035-20 - Casa
indipendente in Vendita
a Modica - Modica Alta di 159
mq
<https://www.annunci.it/x-90373-z>



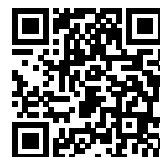
Rif40001035-20 - Casa
indipendente in Vendita
a Modica - Modica Alta di 159
mq
<https://www.annunci.it/x-90373-z>



Rif40001035-20 - Casa
indipendente in Vendita
a Modica - Modica Alta di 159
mq
<https://www.annunci.it/x-90373-z>



Rif40001035-20 - Casa
indipendente in Vendita
a Modica - Modica Alta di 159
mq
<https://www.annunci.it/x-90373-z>



Rif40001035-20 - Casa
indipendente in Vendita
a Modica - Modica Alta di 159
mq
<https://www.annunci.it/x-90373-z>



Rif40001035-20 - Casa
indipendente in Vendita
a Modica - Modica Alta di 159
mq
<https://www.annunci.it/x-90373-z>



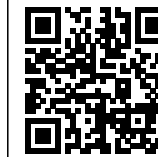
Rif40001035-20 - Casa
indipendente in Vendita
a Modica - Modica Alta di 159
mq
<https://www.annunci.it/x-90373-z>



Rif40001035-20 - Casa
indipendente in Vendita
a Modica - Modica Alta di 159
mq
<https://www.annunci.it/x-90373-z>



Rif40001035-20 - Casa
indipendente in Vendita
a Modica - Modica Alta di 159
mq
<https://www.annunci.it/x-90373-z>



Rif40001035-20 - Casa
indipendente in Vendita
a Modica - Modica Alta di 159
mq
<https://www.annunci.it/x-90373-z>