

# VILLA UNIFAMILIARE VIA MONSIGNOR PASSERINI 91, CENTRO, DORNO (72.000 EUR)



Luogo **Lombardia, Dorno**  
<https://www.annuncici.it/x-90386-z>



A circa 30 km da Milano e a 2 km dallo svincolo autostradale di Gropello, in piccolo borgo del pavese, vendo un immobile indipendente con doppia esposizione nord-sud che si sviluppa su tre livelli.

## PIANO TERRA

Ingresso open space su ampia sala con cucina a vista + piccolo sottoscala per deposito + bagno con doccia, lavabo, wc e colonna bucato.

## PIANO PRIMO

Ampia camera matrimoniale con bellissimo soffitto di travi a vista + secondo bagno con doccia, lavabo, wc e bidet.

## PIANO SECONDO

Spaziosa mansarda con caratteristiche travi a vista, pavimentazione in laminato e regolare altezza di abitabilità, destinabile a seconda camera o studio.

Appena terminati lavori di ristrutturazione.

Realizzazione nuovo vespaio, nuovi pavimenti e nuovi impianti (acqua sanitaria, gas, riscaldamento e elettricità).

Serramenti in alluminio con doppi vetri.

Nuova pavimentazione piano terra e primo piano in grès porcellanato di ottima qualità.

Nuovi sanitari sospesi.

Ristrutturazione impianto di condizionamento, serramento autonome con nuova vetrata a condensazione e nuovi radiatori in alluminio. L'edificio è dotato di tutti i servizi.

La casa è molto luminosa e ventilata, la zona è estremamente tranquilla, sebbene a una manciata di minuti a piedi dal centro, quindi servita da bar, Market, tabacchi, poste, scuole, banche e uffici pubblici.

La casa è molto luminosa e ventilata, la zona è estremamente tranquilla, sebbene a una manciata di minuti a piedi dal centro, quindi servita da bar, Market, tabacchi, poste, scuole, banche e uffici pubblici.

La casa è molto luminosa e ventilata, la zona è estremamente tranquilla, sebbene a una manciata di minuti a piedi dal centro, quindi servita da bar, Market, tabacchi, poste, scuole, banche e uffici pubblici.

La casa è molto luminosa e ventilata, la zona è estremamente tranquilla, sebbene a una manciata di minuti a piedi dal centro, quindi servita da bar, Market, tabacchi, poste, scuole, banche e uffici pubblici.

La casa è molto luminosa e ventilata, la zona è estremamente tranquilla, sebbene a una manciata di minuti a piedi dal centro, quindi servita da bar, Market, tabacchi, poste, scuole, banche e uffici pubblici.

La casa è molto luminosa e ventilata, la zona è estremamente tranquilla, sebbene a una manciata di minuti a piedi dal centro, quindi servita da bar, Market, tabacchi, poste, scuole, banche e uffici pubblici.



VILLA UNIFAMILIARE VIA  
MONSIGNOR PASSERINI 91,  
CENTRO,  
DORNO  
<https://www.annuncici.it/x-90386-z>



VILLA UNIFAMILIARE VIA  
MONSIGNOR PASSERINI 91,  
CENTRO,  
DORNO  
<https://www.annuncici.it/x-90386-z>



VILLA UNIFAMILIARE VIA  
MONSIGNOR PASSERINI 91,  
CENTRO,  
DORNO  
<https://www.annuncici.it/x-90386-z>



VILLA UNIFAMILIARE VIA  
MONSIGNOR PASSERINI 91,  
CENTRO,  
DORNO  
<https://www.annuncici.it/x-90386-z>



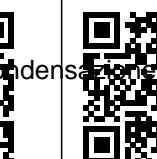
VILLA UNIFAMILIARE VIA  
MONSIGNOR PASSERINI 91,  
CENTRO,  
DORNO  
<https://www.annuncici.it/x-90386-z>



VILLA UNIFAMILIARE VIA  
MONSIGNOR PASSERINI 91,  
CENTRO,  
DORNO  
<https://www.annuncici.it/x-90386-z>



VILLA UNIFAMILIARE VIA  
MONSIGNOR PASSERINI 91,  
CENTRO,  
DORNO  
<https://www.annuncici.it/x-90386-z>



VILLA UNIFAMILIARE VIA  
MONSIGNOR PASSERINI 91,  
CENTRO,  
DORNO  
<https://www.annuncici.it/x-90386-z>



VILLA UNIFAMILIARE VIA  
MONSIGNOR PASSERINI 91,  
CENTRO,  
DORNO  
<https://www.annuncici.it/x-90386-z>



VILLA UNIFAMILIARE VIA  
MONSIGNOR PASSERINI 91,  
CENTRO,  
DORNO  
<https://www.annuncici.it/x-90386-z>



VILLA UNIFAMILIARE VIA  
MONSIGNOR PASSERINI 91,  
CENTRO,  
DORNO  
<https://www.annuncici.it/x-90386-z>

---

Superficie netta calpestabile di 80 m<sup>2</sup>.  
Prezzo di vendita richiesto: 72.000€

NO AGENZIE, grazie

Tel: 3493141142