

Appartamento a Caldarola - Rif. 16021 (151.559 EUR)



Luogo

Marche, Caldarola

<https://www.annunci.it/x-91977-z>



Questo immobile viene venduto tramite asta online. Appartamento al piano primo di uno stabile industriale, sito a Caldarola (MC), via Buscalferri 3. L'immobile è ubicato in una zona semicentrale a prevalente destinazione industriale, dotata di servizi di primaria necessità. Traffico scorrevole e parcheggi sufficienti. L'unità fa parte di un fabbricato costruito nel 1986 a tre piani, due fuori terra e uno interrato. L'appartamento, posto al piano primo dell'edificio, è composto da: ingresso con zona soggiorno, un ripostiglio, due bagni, tre camere da letto, un terrazzo coperto (esposto a sudovest) chiuso ai lati con degli infissi ed un terrazzo (fronte est). Le finiture dell'intero appartamento sono costituite da: pavimenti e rivestimenti in ceramica; soglie in pietra; portone di ingresso e porte interne in legno, parte delle finestre hanno infissi in legno altre in metallo, tutte con vetro termico e dotate di persiane; pareti verticali intonacate e tinteggiate, come i soffitti. L'ingresso posto al piano terra, ha pavimenti in ceramica con relativo battiscopa, mentre la scala che conduce al piano primo è rivestita in marmo con balaustra in legno e metallo. Sono presenti i tradizionali impianti per la fornitura di acqua, energia elettrica e gas; l'impianto di riscaldamento è autonomo e alimentato da caldaia interna con corpi radianti in metallo, nelle camere da letto è presente un impianto di aria condizionata. Nel complesso l'immobile si presenta in buono stato di conservazione e risulta occupato. Sono compresi nella vendita i proporzionali diritti di comproprietà su beni comuni e spazi di uso comune. Per maggiori dettagli consultare i documenti allegati. I beni mobili presenti all'interno non fanno parte della presente vendita. Bene descritto in perizia come LOTTO 1. Classe energetica: "D" Superficie commerciale totale: 198,50 mq Piena proprietà di: Appartamento (CF): Foglio 1 - Particella 312 - Subalterno 18 - Cat A/2 Prezzo base d'asta: 151559 EURO.



Appartamento a Caldarola -
Rif. 16021
<https://www.annunci.it/x-91977-z>



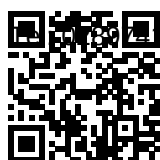
Appartamento a Caldarola -
Rif. 16021
<https://www.annunci.it/x-91977-z>



Appartamento a Caldarola -
Rif. 16021
<https://www.annunci.it/x-91977-z>



Appartamento a Caldarola -
Rif. 16021
<https://www.annunci.it/x-91977-z>



Appartamento a Caldarola -
Rif. 16021
<https://www.annunci.it/x-91977-z>



Appartamento a Caldarola -
Rif. 16021
<https://www.annunci.it/x-91977-z>



Appartamento a Caldarola -
Rif. 16021
<https://www.annunci.it/x-91977-z>



Appartamento a Caldarola -
Rif. 16021
<https://www.annunci.it/x-91977-z>



Appartamento a Caldarola -
Rif. 16021
<https://www.annunci.it/x-91977-z>



Appartamento a Caldarola -
Rif. 16021
<https://www.annunci.it/x-91977-z>