
dalla CCIAA – Camera di Commercio o dalle associazioni di categoria o da enti autorizzati). L'Ente Accreditato CEFIP FORM ti rilascia un Attestato, Il Requisito che devi consegnare alla Camera di Commercio e che ti consente di prenotare l'esame per il patentino.

IL PATENTINO A COSA SERVE, CHE COS'E' L'AGENTE IMMOBILIARE ISERNIA?

L'agente immobiliare è un professionista che funge da intermediario tra chi vuole comprare e chi vuole vendere un immobile. È quindi un mediatore, ossia una persona che lavora affinché due persone concludano un affare, senza aver alcun rapporto di dipendenza o collaborazione con alcuna delle due parti (art. 1754 codice civile).

Per fare l'agente immobiliare devi:

Frequentare un corso di abilitazione (tenuto dalla CCIAA – Camera di Commercio-, dalle associazioni di categoria o da enti autorizzati);

Presentare domanda per l'esame di abilitazione presso la CCIAA;

Una volta superato l'esame, sempre alla CCIAA puoi chiedere l'iscrizione al Registro di competenza.

CHE COSA FA L'AGENTE IMMOBILIARE ISERNIA?

L'agente immobiliare è un operatore del mercato immobiliare che, alle dipendenze di un'agenzia immobiliare o in proprio, fornisce un servizio volto a favorire la conclusione di contratti di compravendita o di locazione immobiliare. L'attività di agente immobiliare in Italia non è libera, ma è soggetta a una serie di requisiti, previsti dalla legge n.39 del 1989 e successive modifiche nonché dal decreto legislativo n. 59 del 2010, attuato dal Decreto Ministeriale 26 ottobre 2011.

Un Agente in mediazione immobiliare in regola deve essere iscritto al Registro delle imprese con un apposito Codice provinciale "REA" (Repertorio Economico Amministrativo) rilasciato dalle Camere di commercio (Cciaa). Il Codice dell'attività dell'impresa o "Codice Ateco" deve essere il "68.31".

A seguito dell'abolizione del Ruolo abilitante avvenuta con il D.lgs 59/2010, solo l'essere elencati nei registri delle Camere di commercio come imprese di mediazione con REA attivo e codice Ateco 68.31 identifica quell'attività come quella di un mediatore abilitato, in possesso dei requisiti e nel pieno rispetto delle norme di legge. Almeno una volta ogni quattro anni le Camere di commercio effettuano la revisione dei requisiti morali e professionali dei mediatori iscritti ai sensi del DM 26 ottobre 2011.

CORSO AGENTE IMMOBILIARE ISERNIA ONLINE QUALIFICA PATENTINO DI AGENTE D'AFFARI IN MEDIAZIONE VALIDO REGIONE MARCHE L. 59/2010 art.73 e legge Regione Calabria 18/85 e 40/2008 E RICONOSCIUTO DA TUTTE LE CAMERE DI COMMERCIO D'ITALIA