

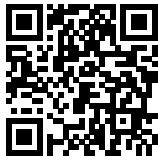
# Rif30721282-66 - Casa indipendente in Vendita a San Gregorio di Catania di 280 mq (4)



Luogo

Sicilia, San Gregorio di Catania

<https://www.annuncici.it/x-96894-z>



OPEN HOUSE SABATO 11 MARZO DALLE 10:00 ALLE 13:00

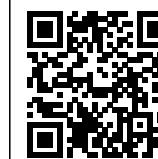
A San Gregorio di Catania per l'esattezza in via Raffaello Sanzio, troviamo al civico del 41 B una splendida APPARTANVILLA DI 7 LOCALI IN OTTIME CONDIZIONI CON PISCINA.

Questa meravigliosa casa è suddivisa su 4 livelli e risulta così composta: Entrata su ampio ingresso dal quale abbiamo accesso sulla nostra sinistra alla cucina abitabile munita di lavanderia e al primo bagno, mentre sulla destra abbiamo la zona giorno, frontalmente troviamo l'accesso al vano scala e all'ascensore che sono presenti su tutti i livelli della casa, salendo al primo piano entriamo nella zona notte con 3 camere da letto, di cui 2 munite di terrazzino e due bagni di cui uno di ben 17 Mq, munito di vascaidromassaggio e box doccia Doppio, proseguendo sul livello superiore è presente la mansarda attualmente adibita a zona notte con accesso a un spazioso e accogliente terrazzo con vista mare. Al piano S1 si trova la taverna dove è presente un ulteriore zona notte, una seconda cucina abitabile e uno spazioso e comodo studio.

In questa meravigliosa casa abbiamo come capitolato parquet, ceramica, mentre come infissi disponiamo di alluminio effetto legno perfettamente intonato allo stile della casa e i caloriferi in acciaio.

La soluzione inoltre gode di un ampio spazio terrazzato suddiviso in due aree, una dove disponiamo da una parte della zona piscina, l'altra di una comoda zona munita di angolo barbecue, infine è presente una zona dedicata al parcheggio delle macchine da cui ricaviamo ben 3 posti auto.

Ideale per una famiglia con almeno due figli che desidera trovare una soluzione già pronta e vuole godere dei vantaggi della zona per trovarsi in pochi minuti dal centro di Catania o nella zona dei Paesi Etnei.



Rif30721282-66 - Casa indipendente in Vendita a San Gregorio di Catania di 280 mq

<https://www.annuncici.it/x-96894-z>

Rif30721282-66 - Casa indipendente in Vendita a San Gregorio di Catania di 280 mq

<https://www.annuncici.it/x-96894-z>

Rif30721282-66 - Casa indipendente in Vendita a San Gregorio di Catania di 280 mq

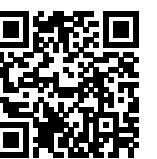
<https://www.annuncici.it/x-96894-z>

Rif30721282-66 - Casa indipendente in Vendita a San Gregorio di Catania di 280 mq

<https://www.annuncici.it/x-96894-z>

Rif30721282-66 - Casa indipendente in Vendita a San Gregorio di Catania di 280 mq

<https://www.annuncici.it/x-96894-z>



Rif30721282-66 - Casa indipendente in Vendita a San Gregorio di Catania di 280 mq

<https://www.annuncici.it/x-96894-z>



Rif30721282-66 - Casa indipendente in Vendita a San Gregorio di Catania di 280 mq

<https://www.annuncici.it/x-96894-z>