Rif. 5143 - Appartamento di 70 mq con 3 locali in vendita a Montepulciano (SI) (95.000

Luogo **Toscana, Montepulciano**
https://www.annuncici.it/x-96896-z

Piccolo appartamento di circa 70 mq situato nel comune di Montepulciano, precisamente nella frazione di Sant'Albino. L'appartamento fa parte di un complesso immobiliare di recente costruzione e comprensivo di garage, si trova in un quartiere residenziale estremamente tranquillo, vicino a tutti i servizi. Situato al piano terra, vi si accede tramite un resede esclusivo pavimentato. Completa la proprietà un piccolo balcone.

Location

Il piccolo paese di S.Albino si trova a soli tre km da Montepulciano, Cittadina Medievale e Rinascimentale soprannominata la Perla del 500' della provincia di Siena, caratterizzata da Prestigiosi Palazzi, Stupende Chiese, deliziosi vicoli. Da Montepulciano si raggiunge con estrema facilità la caratteristica Cittadina di Pienza, Cortona e la unica e suggestiva Val D'Orcia. L'appartamento gode anche della vicinanza delle principali Vie di comunicazione: il casello Autostradale Val di Chiana, A1, si trova a soli16 Km, la stazione di Chiusi a circa 25Km e l'aeroporto di Perugia a circa un'ora di macchina, mentre quello di Firenze a circa 120 Km. Altri punti di interesse nelle immediate vicinanze di Montepulciano sono il lago Trasimeno che si raggiunge in 40 minuti, Siena a circa 66 Km e Firenze a circa 113 Km.

Descrizione

Il piccolo appartamento di circa 70 mq si trova al piano terra di un complesso residenziale di appartamenti a schiera. L'accesso alla proprietà si ha attraverso un resede esclusivo pavimentato di circa 14 mq ed è così composto: ampio soggiorno con angolo cottura, disimpegno, un bagno con doccia, due camere da letto di cui una più piccola con accesso ad un piccolo balcone con vista sulla Valdichiana. Un garage esclusivo al piano seminterrato è collegato alla proprietà esternamente tramite scala di proprietà.

Stato e finiture

L'appartamento completo si trova in un quartiere residenziale molto tranquillo con diverse aree a verde in zona.

Stato e finiture

La proprietà si trova in un ottimo stato di conservazione e tutte le utenze sono presenti e funzionanti.

Potenzialità d'uso

La proprietà si presta perfettamente per essere vissuta come casa principale o secondaria ad uso vacanza.

Tel: 0578754107

Rif. 5143 - Appartamento di 70 mq con 3 locali in vendita a Montepulciano (SI)
https://www.annuncici.it/x-96896-z