

Rif. 7328 Terreno Agricolo a Cinigiano - Toscana (290.000 EUR)



Luogo **Toscana, Cinigiano**

<https://www.annunciici.it/x-96920-z>

Terreno agricolo di circa 11 ha situato a Porrona (GR) in posizione panoramica.

DESCRIZIONE

Si tratta di un lotto di circa 11 ha così suddiviso:

2 ha idonei per un eventuale impianto di vite per la produzione di vino DOCG Montecucco;

3 ha adatti per la produzione di olio;

I restanti ettari sono a seminativo.

Se convertito in Società Agricola, il comune di Cinigiano, può dare l'autorizzazione a costruire un immobile di 120 mq con un annesso sempre della stessa metratura.

Per raggiungere il terreno si percorre una strada costeggiata da cipressi asfaltata recentemente.

POTENZIALITA' D'USO

Questo lotto può essere utilizzato sia come terreno agricolo che convertito ad Azienda Agricola con la possibilità di costruire fabbricati.

LOCATION

Il terreno si trova nel Borgo Medievale di Porrona (GR) a pochi passi dal Castello.

L'autenticità del Borgo è racchiusa nelle sue mura medievali comprendendo anche, in parte, il Castello ristrutturato in stile neogotico nel 900 e, ancora oggi, si intravede il suo stile cinquecentesco.

Il Borgo è stato la residenza di importanti e nobili famiglie, sia nel periodo della dominazione senese, sia sotto il Granducato di Toscana che ne prese il controllo nel XVI secolo.

Da Porrona possiamo raggiungere facilmente il Monte Amiata, Marina di Grosseto e Montalcino.

Tel: 05781901364



<https://www.annunciici.it/x-96920-z>



<https://www.annunciici.it/x-96920-z>



<https://www.annunciici.it/x-96920-z>



<https://www.annunciici.it/x-96920-z>



<https://www.annunciici.it/x-96920-z>



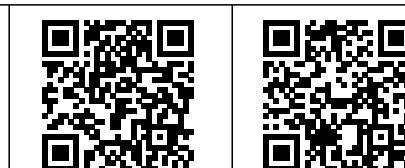
<https://www.annunciici.it/x-96920-z>



Rif. 7328 Terreno Agricolo a Cinigiano - Toscana
<https://www.annunciici.it/x-96920-z>



Rif. 7328 Terreno Agricolo a Cinigiano - Toscana
<https://www.annunciici.it/x-96920-z>



Rif. 7328 Terreno Agricolo a Cinigiano - Toscana
<https://www.annunciici.it/x-96920-z>