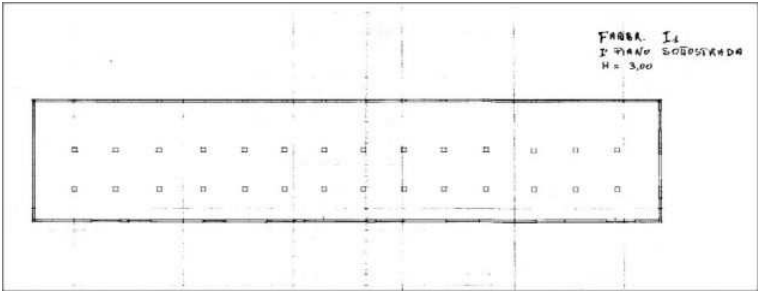


LOCALE DEPOSITO FABBRICATO (113.906 EUR)



Luogo **Calabria, Praia a Mare**
<https://www.annunci.it/x-96991-z>



Locale Deposito Fabbricato I/1, sita in loc. Fortino di Praia a Mare e censita al NCEU al fg. 52 P.IIa 526 Sub.1 Categoria C/2 Classe U consistenza catastale mq. 600, Piano S1, confini: Nord part. 528 e Strada Fortino, Est part. 528, Sud part. 528, Ovest Part. 528 e Strada Fortino.



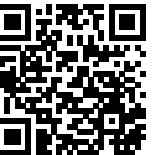



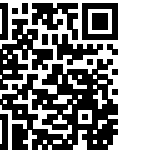
Trattasi di intero piano seminterrato ubicato in un fabbricato realizzato con telai in c.a. e costituito da due locali; il primo, lato sud, da cui si accede per il tramite di una saracinesca metallica posta lato sud, interamente pavimentato con piastrelle in granigliato e intonacato nelle pareti verticali e nel soffitto, privo di corpi illuminanti e dotato di serramenti in legno, di lunghezza pari a mt. 37,0 e larghezza mt. 12,5 e di altezza pari a mt. 3,0, esteso per complessivi mq. 462,0 circa; il secondo, cui si accede per il tramite di una saracinesca metallica posta lato ovest, risulta completamente allo stato rustico, con le strutture portanti in c.a., le pareti e i soffitti privi di finiture, e con la pavimentazione in battuto di cemento, privo di impianti e serramenti in ferro; pessimo lo stato di manutenzione. Ha lunghezza pari a mt. 19,7 e larghezza di mt. 12,5, altezza pari a mt. 3,0 e di estensione complessiva pari a mq. 246,0 circa.

L'immobile è stato realizzato in forza della Concessione Edilizia N. 3 del 12.02.1979 e per cui è stata rilasciata Abitabilità in data 23.05.1981.

Il valore di mercato dell'intero piano seminterrato del Fabbricato I/1 censito al fg. 52 P.IIa 526 Sub. 1 risulta pari ad € 270.000,00.

PREZZO € 113.906,25

Tel: 3501389723

| | | | | | | | | | |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  <div>LOCALE FABBRICATO</div> <div>DEPOSITO</div> <div>https://www.annunci.it/x-96991-z</div> |  <div>LOCALE FABBRICATO</div> <div>DEPOSITO</div> <div>https://www.annunci.it/x-96991-z</div> |  <div>LOCALE FABBRICATO</div> <div>DEPOSITO</div> <div>https://www.annunci.it/x-96991-z</div> |  <div>LOCALE FABBRICATO</div> <div>DEPOSITO</div> <div>https://www.annunci.it/x-96991-z</div> |  <div>LOCALE FABBRICATO</div> <div>DEPOSITO</div> <div>https://www.annunci.it/x-96991-z</div> |  <div>LOCALE FABBRICATO</div> <div>DEPOSITO</div> <div>https://www.annunci.it/x-96991-z</div> |  <div>LOCALE FABBRICATO</div> <div>DEPOSITO</div> <div>https://www.annunci.it/x-96991-z</div> |  <div>LOCALE FABBRICATO</div> <div>DEPOSITO</div> <div>https://www.annunci.it/x-96991-z</div> |  <div>LOCALE FABBRICATO</div> <div>DEPOSITO</div> <div>https://www.annunci.it/x-96991-z</div> |  <div>LOCALE FABBRICATO</div> <div>DEPOSITO</div> <div>https://www.annunci.it/x-96991-z</div> |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|