

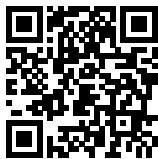
# RifZM0020 - Appartamento in Vendita a Alassio - Regione San Rocco di 81 mq (556.50)



Luogo

Liguria, Alassio

<https://www.annunciici.it/x-97579-z>



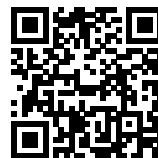
RIF. 20 - In località San Rocco, ALASSIO, in posizione privilegiata unica nell'attuale panorama immobiliare locale, con ampia vista sia verso il mare che sulla collina e a pochi passi (a piedi) dal Budello di Alassio e dal mare, proponiamo in vendita affascinanti soluzioni immobiliari in complesso residenziale dotato di esclusiva piscina condominiale. Le Unità immobiliari già ultimate ed ancora disponibili sono ricomprese tra i 50 e i 90 mq. a seconda delle specifiche esigenze di utilizzo. Soluzioni ambivalenti sia per uso abitativo, data la presenza si qualsiasi tipo di servizio, o per vacanza data l'estrema vicinanza agli stabilimenti balneari. Per un maggior confort abitativo gli appartamenti sono dotati di posti auto esterni pertinenziali (inclusi nel prezzo di acquisto) ed ampi box auto interrati sia singoli che doppi con prezzi a partire da € 75.000. La realizzazione è stata curata in ogni suo dettaglio sia architettonico che impiantistico senza parlare dell'alto grado di efficientamento termico ed acustico, sia della struttura che delle ripartiture interne. Impianti di riscaldamento e raffrescamento centralizzati a pompe di calore con gestione autonoma per garantire il massimo confort abitativo ed una performance energetica del complesso edilizio in Classe "A".

In particolare la soluzione proposta si trova al secondo piano ed è così composta: ingresso su grande zona giorno con zona relax / pranzo e cucina a vista, una camera da letto, una cameretta, due bagni di cui uno dotato di balconcino di servizio, due graziosi balconi dove intrattenersi in relax, una cantina ed un posto auto assegnato esterno a completamento. Interessante possibilità di sgravio fiscale pari ad euro 48.000.

Per maggiori dettagli e sopralluoghi in cantiere richiesto pre-accreditamento con agenzia.

|   |  |
|---|--|
|  | <p>RifZM0020 - Appartamento in Vendita a Alassio - Regione San Rocco di 81 mq</p> <p><a href="https://www.annunciici.it/x-97579-z">https://www.annunciici.it/x-97579-z</a></p> |
|---|--|

|   |  |
|---|--|
|  | <p>RifZM0020 - Appartamento in Vendita a Alassio - Regione San Rocco di 81 mq</p> <p><a href="https://www.annunciici.it/x-97579-z">https://www.annunciici.it/x-97579-z</a></p> |
|---|--|

|  |  |
|--|--|
|  | <p>RifZM0020 - Appartamento in Vendita a Alassio - Regione San Rocco di 81 mq</p> <p><a href="https://www.annunciici.it/x-97579-z">https://www.annunciici.it/x-97579-z</a></p> |
|--|--|

|   |  |
|---|--|
|  | <p>RifZM0020 - Appartamento in Vendita a Alassio - Regione San Rocco di 81 mq</p> <p><a href="https://www.annunciici.it/x-97579-z">https://www.annunciici.it/x-97579-z</a></p> |
|---|--|