

Villa a schiera in vendita a Parma (400.000 EUR)



Luogo **Emilia-Romagna, Parma**
<https://www.annunci.it/x-97686-z>

Nuove ville in classe A4, zona Campus a 2 km da Parma. Nella località di Gaione prenotiamo Pr nuove ville a schiera in classe A4 immerse nel verde a due passi dalla città inizio lavori Settembre/Ottobre 2023 con consegna in 14/16 da inizio lavori. Ancora disponibili tre case lato Ovest la n.1 € 420.000,00+iva n.3-4-5 tutte ad € 400.000,00 + iva. Tutte le case hanno la superficie utile (no sottotetti) con ingressi indipendenti disposte su due livelli, giardini e ingressi privati con posto auto di proprietà e autorimesse. Composizione interne ville: al piano terra ampio soggiorno con cucina a vista con bellissima superficie vetrata alta m 2,60 e larga 5,50 m su tutto il lato giardino, bagno, ripostiglio lavanderia, comodo e spazioso porticato, giardino e autorimessa al piano terra oltre ad un posto auto privato esterno. Piano primo una camera matrimoniale una camera doppia entrambe collegate da ampia loggia ed una camera singola, secondo bagno con finestra. Le unità abitative verranno costruite tutte in superficie utile, no sottotetti, ad alto risparmio energetico e dotate delle le più moderne tecnologie di oggi: caldaia elettrica con pannelli fotovoltaici (implementabile sino a 6kw a pagamento), predisposizione Wall Box per auto elettrica, predisposizione per batteria di accumulo ideale per poter tagliare i costi della tua bolletta della luce e risparmiare sfruttando peraltro l'energia in eccesso che già produci con il tuo impianto fotovoltaico, riscaldamento e predisposizione raffrescamento a pavimento con deumidificatore, serramenti in alluminio Metra, pavimenti in gress porcellanato al piano terra e legno nelle camere. Prezzi da euro 360.000,00 mila per le case centrali LATO EST- PREZZI da € 400.000,00 mila LATO OVEST. DISPONIBILITÀ CASE LATO EST LIBERE LA N. 2-4-5 € 360.000. LATO OVEST LIBERE N.1 €420.000 LE N. 3-4-5 € 400.000. Le immagini sono di una costruzione simile. Per contatto diretto Roberto Bazzini 328 88 nel caso non rispondessi inviate un sms o messaggio tramite whatsapp INDICANDO NOME, COGNOME , MAIL.



Villa a schiera in vendita a Parma

<https://www.annunci.it/x-97686-z>



Villa a schiera in vendita a Parma

<https://www.annunci.it/x-97686-z>



Villa a schiera in vendita a Parma

<https://www.annunci.it/x-97686-z>



Villa a schiera in vendita a Parma

<https://www.annunci.it/x-97686-z>



Villa a schiera in vendita a Parma

<https://www.annunci.it/x-97686-z>

numero di riferimento 451. Se volete vendere, acquistare o affittare un immobile, sia civile che industriale, ci saremo a compiere la valutazione per voi con la massima serietà e riservatezza. Vi offriamo una stima del vostro immobile e del valore nel caso di vendita in ottimi particolari, in modo pratico e chiaro, tecnico, legale, canonico, fiscale, assicurativo, immobiliare, acquistando la vostra polizza di vita definitiva. Prevediamo preventivi gratuiti per mutui. La posizione dell'immobile non corrisponde alla posizione reale.

Tel: 521036047



Villa a schiera in vendita a Parma

<https://www.annunci.it/x-97686-z>



Villa a schiera in vendita a Parma

<https://www.annunci.it/x-97686-z>



Villa a schiera in vendita a Parma

<https://www.annunci.it/x-97686-z>



Villa a schiera in vendita a Parma

<https://www.annunci.it/x-97686-z>



Villa a schiera in vendita a Parma

<https://www.annunci.it/x-97686-z>