Appartamento in vendita a SAN DALMAZIO - Siena 153 mq Rif 1095372 (506.800 EUR)



Luogo Toscana, Siena https://www.annuncici.it/x-99903-z



Cod.11469 - Siena, San Dalmazio - Vendesi ampio appartamento di prossima ristrutturazione ubicato all'interno di un complesso rurale che darà origine a 5 unità abitative nelle immediate vicinanze della città di Siena. Il progetto prevede la completa riqualificazione di un podere in pietra in posizione dominante sui declivi collinari verso la città, così da renderlo fruibile ad una piccola comunità unita nell'intento di far parte di una composizione ambientale rilassata, esclusiva e confortevole.

Ogni appartamento sarà dotato di ingresso privato da un piccolo resede di pertinenza, sviluppati e progettati con la tipologia terratetto e all'interno del lotto verranno individuati dei post auto di proprietà esclusiva raggiungibili attraverso una strada privata.

L'appartamento in oggetto si sviluppa su due livelli, oltre ad un piacevole soppalco a vista di circa 12 mg dove realizzare una zona relax, che si compongono di zona giorno al piano terra con ampia cucina e sala da pranzo, ed una zona living separata dalla scala interna adiacente al grande bagno di servizio dotato anche di box doccia. Al piano superiore, invece, troviamo la zona notte che ospita le due camere da letto matrimoniali, una delle quali dispone del bagno privato finestrato, una camera/studio ed un ulteriore bagno a servizio delle camere e della parte soppalcata. Completa la proprietà un giardino privato di circa 70 mg.

Capitolato e finitura a scelta del cliente con capitolato di alto profilo che prevede, inoltre, la realizzazione di un cappotto termico ed il riscaldamento di tipo radiante a pavimento alimentato da caldaia a condensazione funzionante a metano.



pmq	SAN	
Ŗ	Appartamento in SAN DALMAZIO - (
1095372	vendita a Siena 153	



mq	SAN	App	
Rif	SAN DALMAZIO -	Appartamento in	
1095	Siena	vendit	



nttps	nq Ap
//ww\	parta DAI
nttps://www.annuncici.it/x-99	Appartamento SAN DALMAZIO nq Rif
nuncio	f ZO it
≌:	, 5
/x-96	ven Sien





nttps:	Ap SAN
https://www.annuncici.it/x-99903-a	Appartamento SAN DALMAZIO mq Rif
ıncici.	⊇ ≥
it/x-99903-z	vendita Siena 15 109537









https	MAS MAS	https	pmq
https://www.annuncici.it/x-99903-	Appartamento in vendita SAN DALMAZIO - Siena 1 mq Rif 10953	https://www.annuncici.it/x-99903-	mq Rif 10953
annun	nento MAZIC Rif	.annun	Rif
cici it/		cici.it/>	٠
6 -9990	vendita Siena 1: 10953:	-9990	10953
$\bar{\omega}$	$\alpha \neq \alpha$	φ	ω -



https:	App SAN Mq
https://www.annuncici.it/x-9990	Appartamento i SAN DALMAZIO mq Rif
Ω. Ω.	, <u>P</u>
)666-x/4	vendit Siena 1095



App SAN mq	https://
Appartamento SAN DALMAZIO mq Rif	https://www.annunc



https:	mq MAS
https://www.annuncici.it/x-99	DALMAZIO Rif
ci.it/x-99	- Siena 108